

Néolia 

Groupe ActionLogement



LES GRANDS CHAMPS

rue de Leupe à Sevenans (90)

TERRAINS À BÂTIR
VIABILISÉS & BORNÉS

**LIBRE CHOIX
CONSTRUCTEUR**

Les **atouts**
d'un **territoire à part!**



Votre terrain à bâtir à quelques minutes de Belfort!

Nous sommes en Bourgogne-Franche-Comté, dans le Territoire de Belfort. Épicentre du département, la ville de Belfort compose avec Montbéliard une aire urbaine de près de 133 000 habitants. Industrie, commerces, services, transports, culture, patrimoine, histoire, nature: le Territoire de Belfort multiplie les atouts pour offrir un cadre de vie privilégié.

Sevenans est une commune rurale de 700 habitants traversée par la Savoureuse. À quelques minutes de Belfort, Delle et Montbéliard, elle bénéficie des infrastructures routières, ferroviaires et de services de ses voisines urbaines: à 3 km seulement de la gare Belfort-Montbéliard TGV et moins de 10 minutes de l'hôpital Nord Franche-Comté.

Très imprégné de la culture industrielle qui détermine le secteur, c'est un lieu de vie idéal pour les familles et jeunes actifs avec 3 campus de l'Université de technologie Belfort-Montbéliard (UTBM). Ce centre de renom international forme aux métiers d'ingénieurs pour l'industrie du futur.

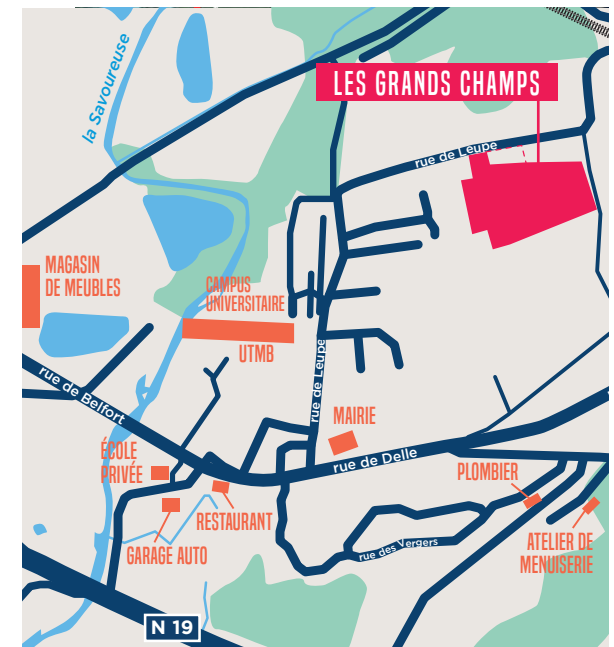
Une solide attractivité économique que renforce un précieux patrimoine naturel. Au pied des Vosges et tout proche des premiers contreforts des Montagnes du Jura, le Territoire de Belfort bénéficie de nombreux plans et cours d'eau comme l'étang des Forges ou le lac du Malsaucy. Un paysage en vert et bleu, formidable terrain de jeu pour les amateurs de grand air, de grand vert et les sportifs.



31 parcelles de 501 m² à 931 m² viabilisées & bornées.

Assainissement séparatif, eau, électricité...

Parcelles en libre choix du constructeur.



Néolia 

Groupe ActionLogement

Pour + d'infos

Lotissement
24b rue Sous la Chaux
25200 Montbéliard
tél. 03 81 315 375

NOS + QUI FONT LA DIFFÉRENCE !

Une garantie d'achèvement
délivrée par un établissement
financier au bénéfice du client

Des travaux exécutés par des
entrepreneurs locaux reconnus
pour leurs compétences.

Une grande exigence
sur la qualité de l'aménagement



NÉOLIA, UNE SOLUTION HABITAT
À CHAQUE ÉTAPE DE LA VIE

neolia.fr