

### Pour + d'infos

Lotissement  
1a rue Claude Debussy  
68260 Kingersheim  
tél. 03 89 368 808

### NOS + QUI FONT LA DIFFÉRENCE!

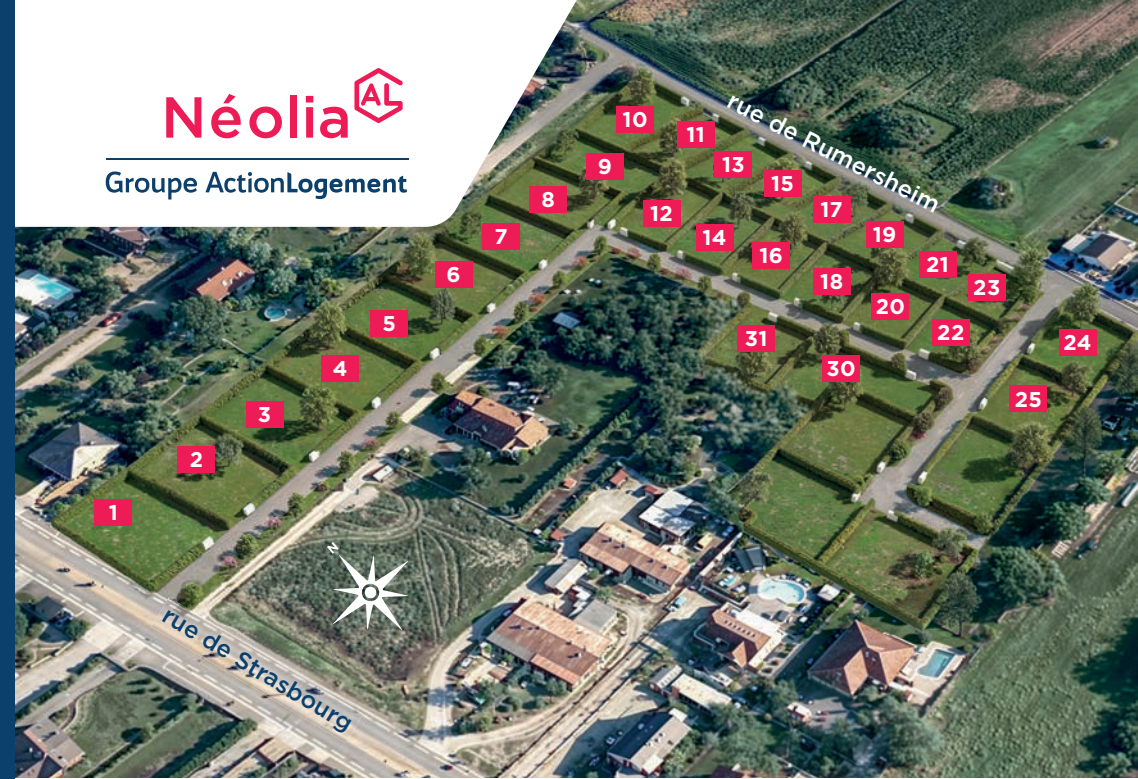
Une garantie d'achèvement  
délivrée par un établissement  
financier au bénéfice du client

Des travaux exécutés par des  
entrepreneurs locaux reconnus  
pour leurs compétences.

Une grande exigence  
sur la qualité de l'aménagement



Communication Néolia/Mars 2025 - Perspective de couverture: Hervé Broyas - Textes & visuels non contractuels.



# Bantzenheim (68)

rue de Strasbourg

*Les Jardins du Rhin*

**TERRAINS À BÂTIR**  
VIABILISÉS & BORNÉS

**LIBRE CHOIX  
CONSTRUCTEUR**



## Achetez votre terrain prêt à bâtir à Bantzenheim !

Nous sommes en région Grand Est, dans le Haut-Rhin, en bordure du Grand Canal d'Alsace, à la frontière de l'Allemagne.

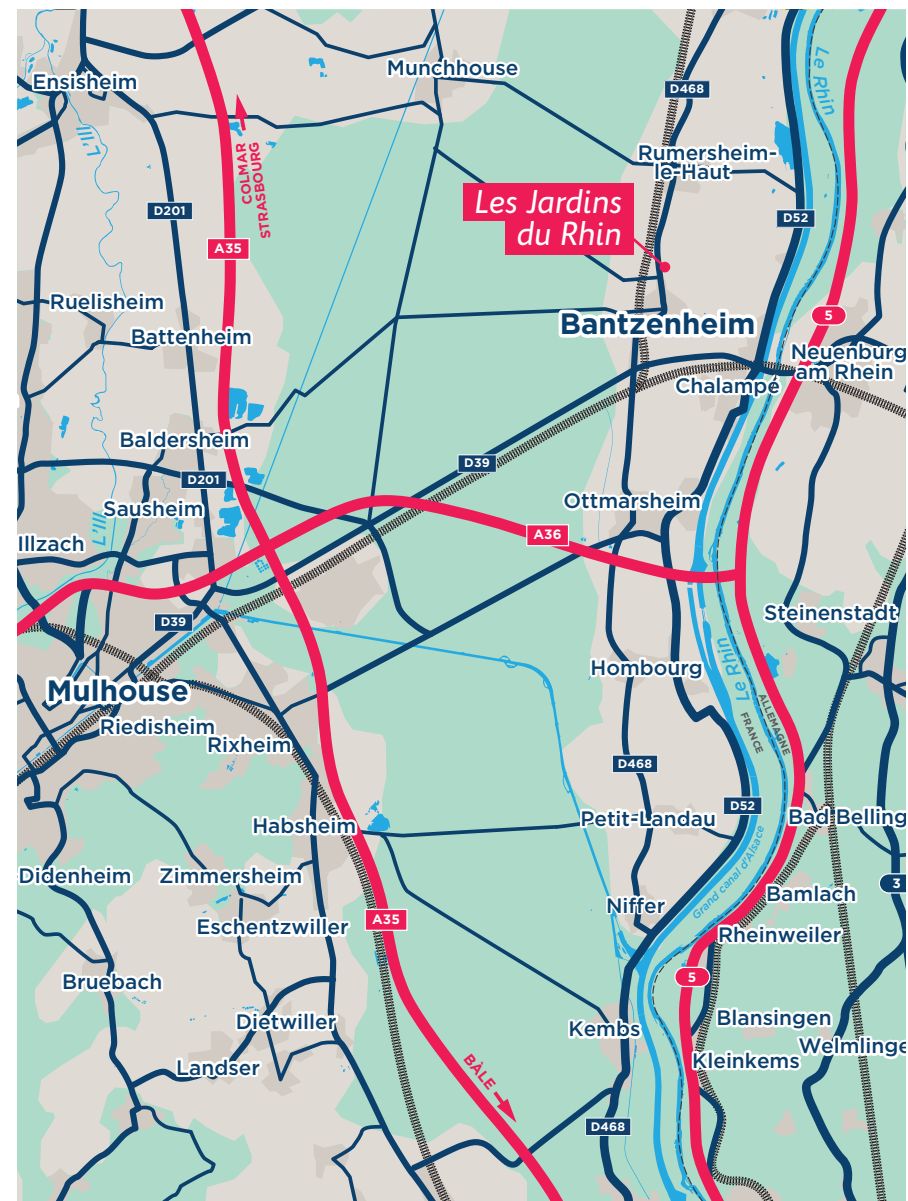
Bantzenheim, village de l'agglomération de Mulhouse compte 1624 habitants. Il est directement relié à Neuenburg am Rhein à 4 km et à Mulhouse à 18 km par la D39. Bantzenheim bénéficie d'un accès facile aux services, infrastructures et équipements de ses voisins: A35, réseau de bus Soléa, TGV, l'EuroAirport Basel-Mulhouse-Freiburg à 25 min, zones commerciales...

Commerces divers, écoles, pôle médical, agence postale, gare ferroviaire, médiathèque, asso-

ciations sportives et culturelles: Bantzenheim offre à ses habitants la plupart des commerces et services qui facilitent la vie quotidienne.

Les alentours de Bantzenheim donnent de belles occasions de loisirs: balades à pied ou à vélo (Eurovélo 15, berges du Grand Canal et du Rhin...), natation et jeux aquatique (centre nautique Aquarhin), tourisme fluvial...

Ici, Néolia vous propose 27 terrains à bâtir: **les Jardins du Rhin**, un site au calme et ensoleillé offrant une vue dégagée sur la campagne environnante.



## 27 parcelles de 270 m<sup>2</sup> à 610 m<sup>2</sup> viabilisées & bornées.

Assainissement séparatif, eau, électricité... Parcelles en libre choix du constructeur.