

Pour + d'infos

Lotissement
EXPOBAT
24 rue Météore
25480 Miserey-Salines
tél. 03 81 315 375

**NOS + QUI FONT
LA DIFFÉRENCE!**

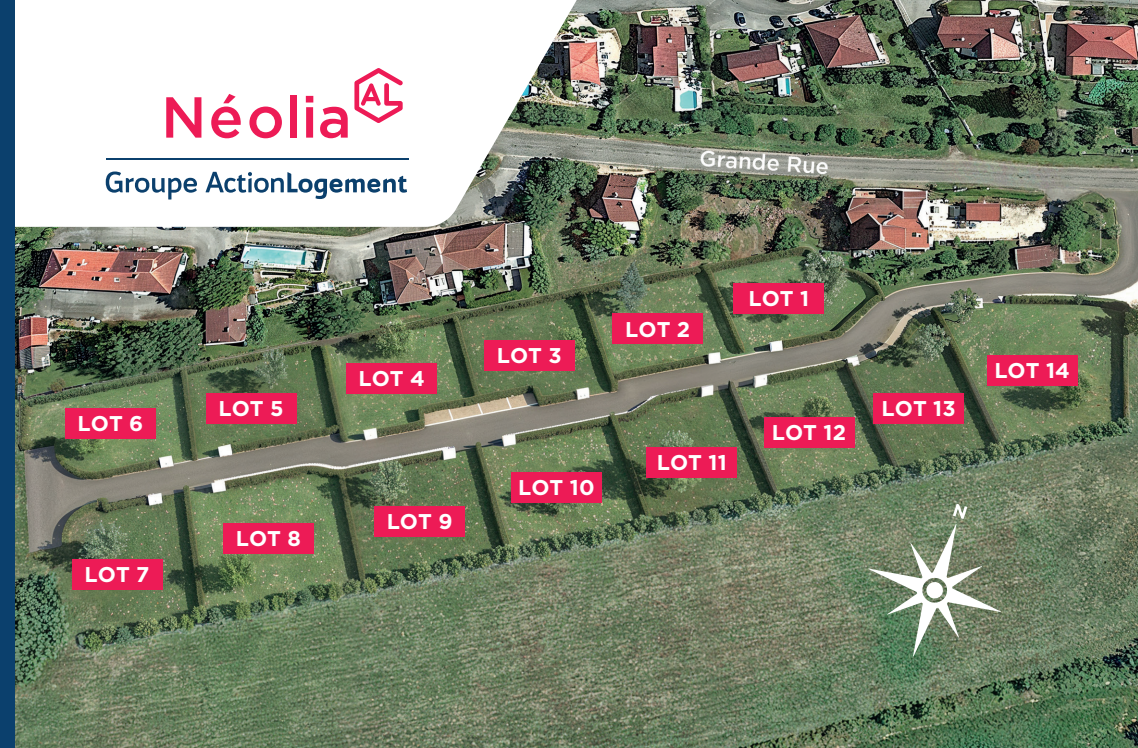
Une garantie d'achèvement
délivrée par un établissement
financier au bénéfice du client.

Des travaux exécutés par des
entrepreneurs locaux reconnus
pour leurs compétences.

Une grande exigence
sur la qualité de l'aménagement.



Communication Néolia/Nov. 2024 - Perspective: Hervé Bruyas - Textes & Visuels non contractuels.



Audeux (25)

Grande Rue

Les Prés Vallecin

TERRAINS À BÂTIR
VIABILISÉS & BORNÉS

**LIBRE CHOIX
CONSTRUCTEUR**



Au calme et au vert, votre terrain prêt à bâtir à Audeux !

Nous sommes en Bourgogne-Franche-Comté, à Audeux, commune rurale du département du Doubs.

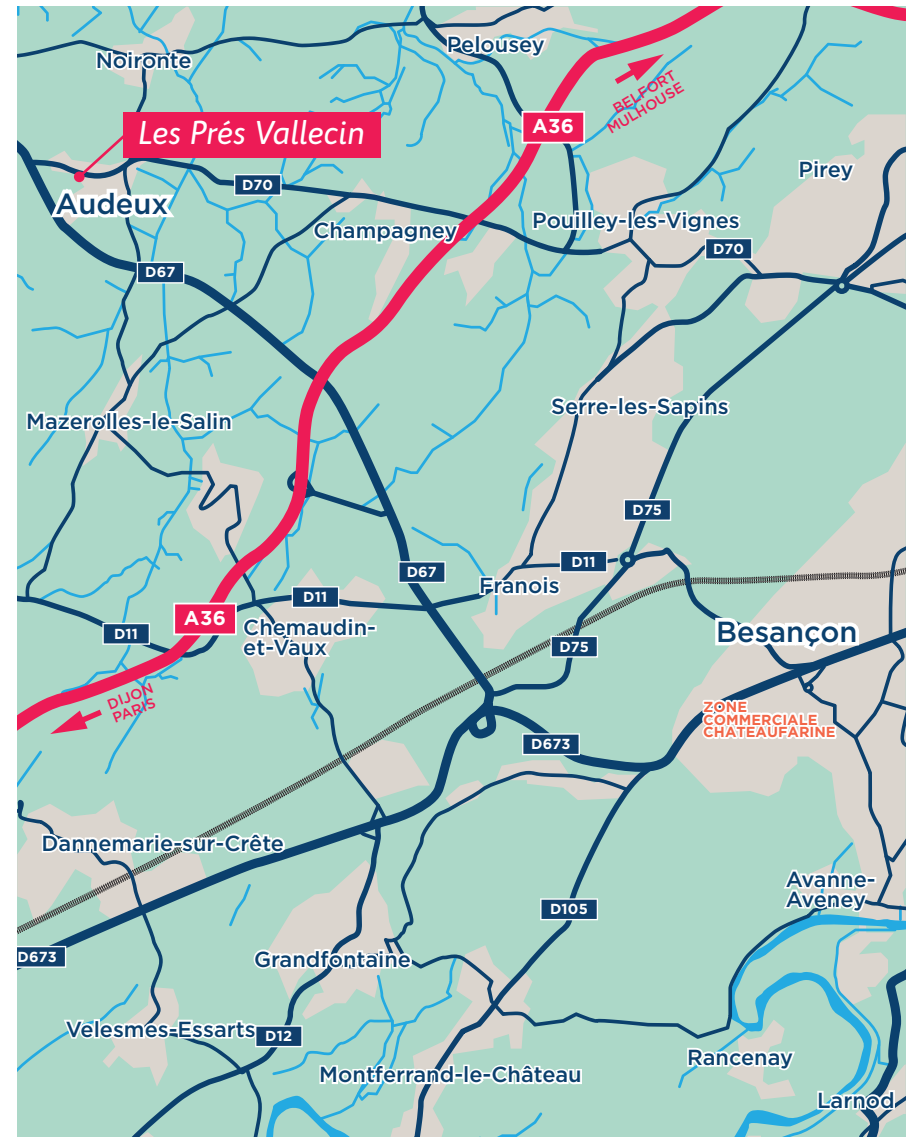
Le village fait partie du Grand Besançon Métropole et compte 425 habitants.

À 5 minutes, la commune voisine de Pouilley-les-Vignes, offre aux habitants la plupart des commerces et services qui facilitent la vie quotidienne. Audeux bénéficie également d'un accès facile aux services, infrastructures, et équipements de la capitale comtoise à seulement 12 km : A36 (Besançon-Ouest à 7 min), zones commerciales (Chateaufarine à 10 min

et Valentin à 15 min), réseau de bus Ginko... Cette situation idéale en fait une commune très prisée de l'agglomération bisontine.

Ici, en plein cœur du village, dans un environnement calme et champêtre, Néolia vous propose 13 terrains à bâtir : **Les Prés Vallecin**.

Une 14^e parcelle accueillera 3 maisons individuelles groupées locatives.



13 parcelles de 531 m² à 726 m² viabilisées & bornées.

Assainissement séparatif, eau, électricité...
Parcelles en libre choix du constructeur.