

Pour + d'infos



Agence Néolia
15 rue de la Petite-Hollande
25200 Montbéliard
tél. 03 81 991 900
src@neolia.fr

Complétez votre
dossier en ligne sur
neolia.fr

- > Sans frais de dossier
- > Dépôt de garantie égal à 1 mois de loyer hors charges
- > Appartements conventionnés APL
- > Possibilité de prise en charge de votre dépôt de garantie par notre partenaire Action Logement avec LOCA-PASS®
- > Bénéficiez d'un garant fiable & sérieux avec la garantie VISALE
- > Paiement des loyers à terme échu



Communication Néolia / Juin 2024 - Photos: Frespi@wayhomestudio et Néolia - Visuels et textes non contractuels. Ne pas jeter sur la voie publique.



MON APPART' ?
IL EST CHEZ **NÉOLIA!**

« le Seize » • 16 rue Debussy
studios meublés & équipés pour
étudiants & jeunes actifs de moins de 30 ans
à **Montbéliard** (25)

RÉSIDENCE « LE SEIZE »

Découvrez nos studios meublés et équipés dans un quartier en plein renouveau!



20 studios meublés de 17 m² & 17 de 36 m² dont 2 en rez-de-chaussée pour personnes à mobilité réduite.

PRESTATIONS

- Porte palière avec serrure de sûreté et interphone vidéo
- Espace chambre studio 17 m²
 - > lit (90 cm)
 - > placard
 - > bureau et chaise
- **OU**
- studio 36 m²
 - > lit (140 cm)
 - > placard
 - > bureau
 - > table et 2 chaises
 - > canapé convertible
- Salle d'eau
 - > WC
 - > vasque avec miroir
 - > douche
 - > sèche-serviettes
- Kitchenette sur-mesure
 - > meuble avec évier 1 bac et mitigeur
 - > table de cuisson vitrocéramique 2 foyers
 - > réfrigérateur
 - > plan de travail
 - > étagère
- Wi-Fi gratuit
- Chauffage collectif gaz
- Éclairages LED
- Ascenseur
- Vaste espace de co-living à chaque étage
- Accès résidence sécurisé
- Laverie au rez-de-chaussée
- Local vélo avec atelier de réparation/entretien
- Stationnement privatisé



TARIFS

- Studio de 17 m² pour une personne
218 €/mois
charges comprises
- Studio de 36 m² pour une ou deux personnes
315 €/mois
charges comprises

Les charges comprennent : électricité, eau, chauffage, Wi-Fi, entretien et électricité des parties communes, contrat multiservices et ordures ménagères.



À PROXIMITÉ

- À 10 minutes à pied de l'UTBM
- À 15 minutes à pied ou 5 minutes à vélo de l'IFMS
- À 10 minutes à vélo ou en bus de la gare et du centre-ville
- Liaison de bus pour le centre-ville toutes les 20 minutes

